

Stredná odborná škola chemická, Vlčie hrdlo 50, Bratislava

Nehnuteľnosti evidované na LV 5507 pre katastrálne územie BA II- Ružinov

- Budova školy – učňovské dielne vo Vlčom hrdle 50, súpis.č. 5866, situovaná na pozemku par.č. 3282/5
- Pozemok pod budovou školy, parc.č. 3282/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 4.594 m²
- Pozemok, areál školy, zastavané plochy a nádvoría, situovaný na par.č. 3281/35 o výmere 1 017 m²
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 3282/2 o výmere 7.138m²

Na nehnuteľnostiach je evidovaná ťarcha predkupného práva do 27.06.2020 v prospech Slovnaft, a.s. Bratislava.

Nehnuteľnosti evidované na LV 2666 pre katastrálne územie Lozorno

- Rekreačná chata, súpis.č. 4082, situovaná na pozemku par.č. 9954/85
- Pozemok pod chatou, parc.č. 9954/85 je evidovaný na LV 1008, vlastník Slovenská republika- v správe Lesy SR, š.p. Banská Bystrica. Na chatu je evidovaná ťarcha predkupného práva do 27.6.2020 v prospech Slovnaft, a.s. Bratislava.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2019 je :

- stavieb 155.289,08 €
- pozemkov 0,02 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2019

<i>nájomca</i>	<i>predmet nájmu+výmera v m²</i>	<i>doba nájmu od - do</i>	<i>ročná výška nájmu v €</i>
WELD EXPERT,s.r.o., Vlčie hrdlo 50, BA	hala - 288 m ²	9.4.2012 neurčito	5 760,00 €
BARACUDA,s.r.o., Muškátová 12, BA	bufet - 51 m ²	od 1.12.2016	1 530,00 €
PANAKO ELEVATORS,s.r.o., Púpavova 18, BA	dielňa- 181,4 m ²	1.1.2007 - neurčito	6 681,00 €
PANAKO ELEVATORS,s.r.o., Púpavova 18, BA	nezastrešená plocha - 72 m ²	1.1.2007 - neurčito	720,00 €
Štefan Czafik, Seberiniho 12, BA	dielňa - 168,70 m ²	1.1.2007 - neurčito	5 879,80 €
PMP MONTEX, s. .r. o., Vlčie hrdlo 90, Bratislava	hala- 436 m ²	01. 06. 2016 - neurčito	8 720,00 €
PMP MONTEX, s. .r. o., Vlčie hrdlo 90, Bratislava	hala- 507 m ²	01. 12. 2016 - neurčito	12 675,00 €
SLOWWELD ZVÁRAČSKÁ ŠKOLA,s.r.o., Lachova 39, BA	dielňa + kancelária + nezastrešená plocha = 304 m ²	1.3.2016- neurčito	5 880,00 €

dielne – Vlčie hrdlo 50



chata v Lozorne



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Dátum vyhotovenia: 8.11.2019
Čas vyhotovenia: 09:43:05

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5507

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1036/2	18129	Ostatná plocha	37	1		
1036/4	4146	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1214/4	16	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1215/22	282	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3281/35	1017	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3282/2	7138	Ostatná plocha	37	1		501
3282/5	4594	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15288/17	5483	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
15288/64	1610	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
15643/13	103	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15643/14	179	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15646/1	356	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15646/2	390	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15646/3	390	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15675/88	3470	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15675/89	3662	Zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
15675/90	2324	Zastavaná plocha a nádvorie	25	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
94	15643/13	20	Školský pavilón D		1
94	15643/4	20	školský pavilón D		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 94 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
95	15643/2	20	školský pavilon E		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 95 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
95	15643/14	20	Školský pavilon E		1
96	15646/3	20	školský pavilon C		1
97	15646/2	20	školský pavilon B		1
98	15646/1	20	školský pavilon A		1
889	1036/4	20	gymn.na Tomaš.ul.		1
1086	15675/88	20	SPŠStav.-Drieňová		1
3232	1213/6	20	gymn.-Ostredkova ul.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3232 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8053.					
3232	1214/1	20	gymn.-Ostredkova ul.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3232 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3232	1214/4	20	gymn.-Ostredkova ul.		1
3232	1213/7	20	gymn.-Ostredkova ul.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3232 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8053.					
3232	1213/8	20	gymn.-Ostredkova ul.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3232 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8053.					
5866	3282/5	20	Učňovské dielne		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto Spoluvlastnícky podiel
trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR 1 / 1
IČO: 36063606

Titul nadobudnutia Žiadosť č.100275/2012-PRA/16 zo dňa 23.03.2012 o zápis pozemkov registra C KN parc.č.15288/17, 15288/64, 15643/13, 15643/14, 15646/1, 15646/2, 15646/3, Delimitačný protokol č.9/2012, Reg.č. 77/2012-4220-2040, Potvrdenie o zverejnení zo dňa 19.03.2012, Z-5556/12

Titul nadobudnutia Ž.č.100241/2007-SEM/43 zo dňa 9.11.2007

Tituly nadobudnutia LV

Žiadosť o zápis podľa zákona č.446/2001 Z.z.,Delimitačný protokol z 25.10.2002
žiadosť o zápis č.4793/2002 z 10.12.2002
Delimitačný protokol z 10.7.2002
Delimitačný protokol,Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002
Delimitačný protokol z 22.10.2002
Dodatok č.1 k delimitačnému protokolu z 25.3.2003
Kúpa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

ČASŤ C: ĎARCHY

Právo vstupu na parc.č.3281/2, 3282/8 v rozsahu vyznačenom v GP č.47/2004 pre Bratislavský samosprávny kraj /36063606/ za účelom opráv,prevádzkovania inž.sietí a umožnenie prístupu hasičským zborom podľa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

Predkupné právo v prospech Slovnaft, a.s. Bratislava /31322832/ na parc.č.3282/5 a s.č.5866 a inž.siete, 3281/35, 3282/2 alebo len na ich časť na dobu 15 rokov podľa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

Vecné bremeno-právo vstupu na parc.č.3282/5,3281/35, 3282/2 za účelom prevádzkovania inž.sietí, ich opráv a umožniť prístup hasičským zborom pre SLOVNAFT, a.s. Bratislava/31322832/ podľa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

Iné údaje:

1 Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.

1 Zápis GP č. over. 966/2018, R-3311/18

Poznámka:

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUINOV
Katastrálne územie: Ružinov

23. septembra 2015 13:27



SCALE 1 : 1 360



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Malacky**
Obec: **LOZORNO**
Katastrálne územie: **Lozorno**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **21.03.2020**
Čas vyhotovenia: **19:15:06**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2666

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
4082	9954/ 85	19	Rekreačná chata		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 4082 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1008.

Legenda:

Druh stavby:

19 - Budova pre šport a na rekreačné účely

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava - Ružinov,
PSČ 820 05, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-1134/05 - 524/05

Titul nadobudnutia

R-230/06 - Zápis zmeny adresy sídla - 339/06

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

Zriadenie predkupného práva podľa zmluvy č. V-1134/05 v prospech SLOVNAFT,a.s. so sídlom Vičie hrdlo,
Bratislava, IČO: 31322832, na obdobie 15 rokov. - 524/05

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

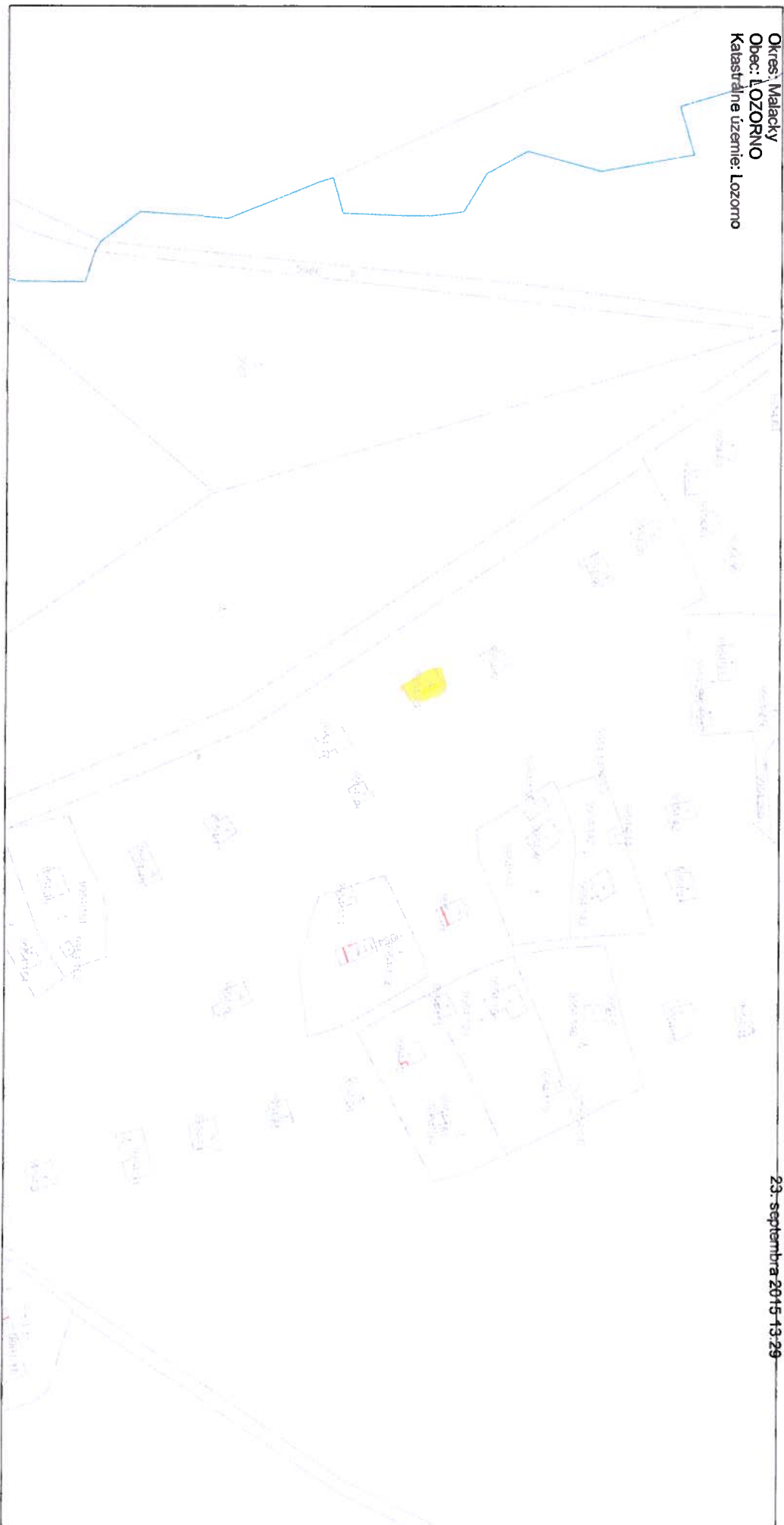
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Oblasť: Malacky
Obec: LOZORNO
Katastrálne územie: Lozorno

23. septembra 2015 13:29



SCALE 1 : 1 600

